



- Légende**
- ★ élément bâti à protéger et/ou mettre en valeur au titre de l'article L.151-19 du Code de l'urbanisme
 - Secteur faisant l'objet d'une orientation d'aménagement et de programmation
 - Limite de zone
 - bande d'inconstructibilité de 100 m (RD 2060) et de 75 m (RD 960) de part et d'autre de l'axe des voies au titre de l'article L.111-6 du Code de l'urbanisme
 - Emplacements réservés au titre de l'article L.151-41 du Code de l'urbanisme
 - ensemble bâti à protéger et/ou mettre en valeur au titre de l'article L.151-19 du Code de l'urbanisme
 - mur de clôture à protéger et/ou mettre en valeur au titre de l'article L.151-19 du Code de l'urbanisme
 - **Secteur de mixité sociale au titre de l'article L.151-15 du Code de l'urbanisme**
 - A. 60 % des logements réalisés seront des logements locaux sociaux au titre de l'article 55 de la loi SRU
 - B. 30 % des logements réalisés seront des logements locaux sociaux au titre de l'article 55 de la loi SRU
 - cours d'eau
 - Espace Boisé Classé au titre de l'article L.113-1 du Code de l'urbanisme
 - espaces à protéger et/ou à mettre en valeur au titre de l'article L.151-23 du Code de l'urbanisme
 - alignement d'arbres à protéger et/ou mettre en valeur au titre de l'article L.151-23 du Code de l'urbanisme
 - arbres remarquables à protéger et/ou mettre en valeur au titre de l'article L.151-23 du Code de l'urbanisme
 - Éléments de continuité écologique et trame verte et bleue (R151-43)



TABLEAU DES EMPLACEMENTS RÉSERVÉS AU TITRE DE L'ARTICLE L.151-41 DU CODE DE L'URBANISME

N°	Objet	Bénéficiaire
1	Elargissement de la rue du Godet - 4 parties (atteindre 12m)	Commune
2	Accès Sud pour voirie ou infrastructure au secteur des Gazoons (largeur 5m)	Commune
3	Elargissement du débouché est pour une liaison vers le secteur du Cochéreau	Commune
4	Réalisation d'une aire de stationnement (largeur 30 mètres)	Commune
5	Elargissement du passage (largeur 5m)	Commune
6	Passage pour la création d'une infrastructure d'assainissement dans le secteur du Pont aux Moines (largeur 4m)	Orléans Métropole
7	Accès au secteur de Lavau Ouest (largeur 12m)	Commune
8	Elargissement de l'accès Nord et Sud au secteur du Petit Bourgneuf - 2 parties (atteindre 10m)	Commune
9	Elargissement de la rue du Croc (atteindre 12m)	Commune
10	Aménagement des abords des écoles	Commune
11	Forage d'alimentation en eau potable au lieu-dit la Tourtoisie	Commune
12	Équipements sportifs ou de loisirs, centre aéré - 5 parties	Commune
13	Espaces verts en bordure du canal en aval de la rue des Plantes	Commune
14	Passage assainissement entre l'Avenue Georges Pompidou et la Rue de la Charpenterie (largeur 5m axée sur canalisation(s) existante(s))	Orléans Métropole
15	Elargissement de l'accès au secteur Le Dardeau - Lavau Ouest - à partir de la rue de la Grange (atteindre 12m)	Commune
16	Elargissement de l'accès au secteur Les Mazures - Le Moilla à partir de la rue de la Grange (atteindre 9m)	Commune
17	Chemement piétonnier en bordure du canal en amont de la route de Bou	Commune
18	Évacuation des eaux pluviales depuis le bassin de Lavau (largeur 5m / 3m en bordure de la rue de Lavau) - 2 parties	Orléans Métropole
19	Évacuation des Eaux pluviales dans le secteur des Gazoons	Orléans Métropole
20	Parking de Grainoupp	Commune
21	Infrastructures d'angle de la rue Blanche et de la rue de Grainoupp	Commune
22	Chemement piéton - cycliste (une parcelle et largeur 3,00m)	Commune
23	Voie nouvelle en limite de Biogly sur Boigne (largeur 20m)	Commune
24	Elargissement de la rue de la Herpinière (largeur 4 m)	Commune
25	Aménagement du carrefour et voirie d'accès au secteur de Grainoupp est face à l'Avenue d'Ilvesheim	Commune
26	Aménagements routiers et stationnement rue Jean Bertin	Commune
27	Elargissement pour la prolongement de la rue Beucher de Molandou (largeur 20 m)	Commune
28	Elargissement de l'accès au chemin d'exploitation de la Chèvre (atteindre 12 m)	Commune
29	Bassin d'accumulation d'eau pluviales au lieu-dit la Charpenterie Est et liaison avec la Rue de la Charpenterie	Orléans Métropole
30	Passage assainissement entre le Chemin des Maures, la Herpinière et l'Avenue Jean Baudoïn	Orléans Métropole
31	Infrastructure d'assainissement dans le secteur du Maître	Orléans Métropole
32	Évacuation des eaux pluviales du Rousseau des bois - 5 parties (largeur 5m axée sur canalisation(s) existante(s))	Orléans Métropole
33	Liaison avec la rue de la Cigogne pour la création d'une infrastructure d'assainissement (largeur 5 m) y compris l'emplacement (siège et s)	Orléans Métropole
34	Évacuation des eaux pluviales de l'ivoire - 3 parties (largeur 5m axée sur canalisation(s) existante(s))	Orléans Métropole
35	Infrastructure d'assainissement dans le secteur du Champ des Moulins	Orléans Métropole
36	Infrastructure d'assainissement dans le secteur de la Rue de Caudry	Orléans Métropole
37	Infrastructure d'assainissement dans le secteur de la Fosse aux Renards	Orléans Métropole
38	Elargissement venelle des Mués	Commune
39	Infrastructure d'assainissement dans le secteur de l'Allée du Pressoir	Orléans Métropole

Nota : Les emplacements réservés au bénéfice d'Orléans Métropole correspondent à une bande de 2,50 m de part et d'autre du (ou des) collecteur(s). La position exacte peut varier en fonction de la localisation exacte du (ou des) collecteur(s) présent(s) sur le terrain.

LISTE DES ÉLÉMENTS DU PATRIMOINE BÂTI IDENTIFIÉ AU TITRE DE L'ARTICLE L.151-19 DU CODE DE L'URBANISME

N°	Éléments bâtis	Parcelles concernées
1	Éclair public - éclairage	402 237
2	Château de la Pêche	30 66
3	Port Auguste	108 DES RAVINES
4	Levier	202 239
5	Cave à vin	202 239
6	Salle des fêtes	202 239
7	Bâtiment gaze	42 82
8	Ancienne maison de la maison des Chartres	134 70
9	Château de Caillères	23 239
10	Château de la Brétèche et dépendances annexes, parc, mur de clôture "grésé"	20 36, 31, 38, 39, 41, 42, 43, 44
11	Château de la Herpinière	21 333
12	Éclairage public - voirie	23 239
13	Maison bourgeoise	23 239
14	Maison bourgeoise	23 239
15	Maison bourgeoise	23 239
16	Maison bourgeoise	23 239
17	Mur de clôture	20 36, 35
18	La ferme	20 40
19	Corps de ferme	20 40
20	Corps de ferme	20 40
21	Corps de ferme	42 77
22	Maisons de ville et maisons bourgeoises bordant la rue de la Maestral (ancien, rue du Port*)	21, 13, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000
23	Ensemble bâti place du Cœur*	40, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966,